



Heilsumálaráðið

Lögtingið

Dagfesting: 16. desember 2019

Mál nr.: 19/00745-22

Eftirkannað: 27.11.2019

Lögtingsmál nr. 44/2019: Uppskot til lögtingslóg um broyting í lögtingslóg um at hövuðsumvæla, útbyggja og nútíðargera Landssjúkrahúsið (Dagfördur kostnaður, nýggj tøkni, útgerð og prosjektering)

Uppskot til

Lögtingslóg um broyting í lögtingslóg um at hövuðsumvæla, útbyggja og nútíðargera Landssjúkrahúsið
(Dagfördur kostnaður, nýggj tøkni, útgerð og prosjektering)

§ 1

Í lögtingslóg nr. 129 frá 22. desember 2008 um at hövuðsumvæla, útbyggja og nútíðargera Landssjúkrahúsið, sum broytt við lögtingslóg nr. 77 frá 7. juni 2011, lögtingslóg nr. 46 frá 10. mai 2013 og lögtingslóg nr. 34 frá 31. mars 2017, verða gjørdar hesar broytingar:

1. Í § 1, 2. pkt. verður “652,6 mió. kr.” broytt til: “805,3 mió. kr.”

2. Í § 2 verður “31. desember 2023” broytt til: “31. desember 2024”.

§ 2

Henda lögtingslóg kemur í gildi dagin eftir, at hon er kunngjørd.

Kapittul 1. Almennar viðmerkingar

1.1. Orsakir til uppskotið

Endamálið við hesum lógaruppskoti er í høvuðsheitum at leggja dagfórðan kostnað á verandi verkætlan við H-bygninginum, útreiðslurnar til nýggja tøkni og útgerð, eins og útreiðslur til prosjektering o.a. til samlaðu upphæddina at høvuðsumvæla Landssjúkrahúsið.

Verklagslógin um at høvuðsumvæla, útbyggja og nútíðargera Landssjúkrahúsið er frá 2008.

Í 2011 varð liðugt at renovera og bjálva útsíðurnar á B-bygninginum. B-bygningurin er tann grøni høvuðsbygningurin. Í 2012 varð byggiskrá gjørd til at fara undir at byggja nýggja H-bygningin. Í 2013 varð høvuðsverkætlanin á vaskarinum liðug. Í 2014 varð farið undir at prosjektera H-bygningin og í 2015 varð farið í holt við at gera lendið klárt. Í 2018 varð veruliga farið í holt við at byggja H-bygningin.

1.2. Galdandi lóggáva

Lógaruppskotið snýr seg um at fáa heimild at halda útreiðslur til framhaldandi bygging av nýggjum bygningi til Landssjúkrahúsið, (ið skal rúma psykiatriskum depli, medisinskum seingjastovum, føðideild, endurvenjingarhølum, nýggjum køki og kantinu) og er dagføring av verandi løgtingslóg nr. 34 frá 31. mars 2017 (lm. 47/2016), løgtingslóg nr. 46 frá 10. mai 2013 (lm. 106/2012), løgtingslóg nr. 77 frá 7. juni 2011 (lm. 82/2010) og av løgtingslóg nr. 129 frá 22. desember 2008 (lm. 51/2008).

Sambært løgtingslóg nr. 129 frá 22. desember 2008 um at høvuðsumvæla, útbyggja og nútíðargera Landssjúkrahúsið, við seinni broytingum, eru 652,6 mió. kr. settar av til at høvuðsumvæla, útbyggja og nútíðargera Landssjúkrahúsið.

1.3. Endamálið við uppskotinum

Endamálið við hesum lógaruppskoti er í høvuðsheitum at leggja afturat samlaðu upphæddini at høvuðsumvæla Landssjúkrahúsið útreiðslur til í høvuðsheitum hesi endamál:

- Dagfórðan kostnað á verandi verkætlan við H-bygninginum v.m.
- Útreiðslur til nýggja tøkni og útgerð
- Útreiðslur til prosjektering

1.3.1. Dagfórður kostnaður á verandi verkætlan við H-bygninginum

Staðfest er, at verandi verkætlanin við H-bygninginum gerst 101,2 mió. kr. dýrari enn upprunaliga ætlað.

Greitt kann verða frá, at allur byggiroknskapurin er gjøgnumgingin og framroknað er, hvør samlaði kostnaðurin fyri verkætlanina H-bygningurin fer at verða.

Handverkaraútreiðslurnar verða dýrari enn mett í ætlanini, tí at mettu útreiðslurnar til handverkarar høvdu ov lítlar og skeivar avsetingar í upprunaligu kostnaðarætlanini. Í løgtingsmáli 47/2016 er ein feilir hendur, soleiðis at 13,4 mió. kr. til háisolatíonsstovur ikki vórðu taldar við í upphæddini. Hetta er nú tikið við. Eisini vóru sparingar fyri 15 mió. kr. í ætlanini, og hevur tað ikki eydnast at komið á mál við teimum.

Arbeiðið at prosjektera er meiri umfangandi enn áður mettt. Nú eru eisini tiknar við prosjekteringútreiðslur, ið eru hildnar til reinsiverk, lokarennu, iltsentral og part av samanbygging av B-bygninginum og H-bygninginum, sum ikki eru partur av galdandi verklagslóg.

Ov lítið varð upprunaliga avsett til eftirlit og byggileiðslu, og hava staðfestir manglar, nýggj krøv frá brúkarum og annað, eins og longd byggitið øktar útreiðslur við sær til eftirlit og byggileiðslu.

Málsettu útreiðslurnar eru øktar til byggiplássið so sum til til- og avrigging, byggiplássrakstur, tryggingar og íbindingargjöld.

Í dagfórdu ætlanini er hædd tikin fyri størri óvissum í verkætlanini, umframt at hædd er tikin fyri einari møguligari leinging av verkætlanini, eins og fyri kostnaðinum av handan, nýtsluloyvi og 1 ára gjøgnumgongd.

Samanumtikið verður meirkostnaðurin 101,2 mió. kr.

Afturat hesum er játtanin ikki dagfórð við lidnum verkætlanum til ávikavist røntguna og vaskariíð, sum vóru 3,7 mió. kr. og 0,6 mió. kr. dýrari enn tað, sum var í ætlanini í verklagslógini. Hædd varð ikki tikin fyri hesum seinast, tá ið lógin varð dagfórð. Hesar útreiðslurnar, eins og 1,3 mió. kr. í øktum útreiðslum til viðlíkahald, verða tiknar við nú, tá ið lógin verður dagfórð.

Alment um bygningin:

Nýggi bygningurin, nevndur H-bygningurin, skal hýsa nýggjum psykiatriskum depli, nýggjari medisinskari seingjadeild við einastovum, nýggjari føði- og barsilsdeild, nýggjari rehabiliteringseind og nýggjum køki. Samlaða fermetratalið er 15.150.

Bygningurin kostar tilsamans 604,4 mió. kr. og verður fermetraprísurin slakar 40 tús. kr.

Bygningurin er samansettur av:

- Hædd H-2: Tøknirúmi, vaskisentrali til sengur, goymslu, ruskrúmi og parkeringskjallara. Í alt umleið 3.700 m².
- Hædd H-1: Køki og felags kantine umleið 1.650 m². Seingjadeild til psykiatriska depilin, sum er umleið 1.650 m² við 25 seingjaplássum. (Harumframt garður 450 m²).
- Hædd H0: Rehabilitering umleið 1.400 m². Dagdeild til psykiatriska depilin umleið 1.100 m².
- Hædd H1: Somatiskari seingjadeild við tveimum háisolatiónsstovum. Víddin er umleið 2.300 m² við 33 seingjaplássum, íroknað háisolatiónsstovur.
- Hædd H2: Somatiskari seingjadeild. Har eru eisini føðistovur og neonatalstovur. Víddin er umleið 2.300 m², og pláss er fyri 31 seingjastovum tilsamans.
- Hædd H3: Tøknirúmi til ventilatióin umleið 800 m².

Harumframt eru smærri tilhoyrandi bygningar sum sjógvhitahús, neyðstreymisverk og oljutangarúm, har víddin tilsamans er um 250 m²

1.3.2. Útreiðslur til nýggja tøkni og útgerð

Tá ið prosjektuppskotið fyri H-bygningin varð gjørt, var samdøgursrútmuljós bert á royndarstigi á nøkrum sjúkrahúsum (serliga innan psykiatriskar deildir). Í ætlanini sum er, ber bert til at stýra styrkini á ljósinum, men við hesi skipanini ber til at skifta ljósstyrki og lit á ljósinum allan sólarringin, soleiðis at ljósið fer frá køldum ljósi um dagin til heitari ljós um kvøldið.

Menning er farin fram í samskiftistøkni, ið verður brúkt til sjúkrahús, og eru fleiri fyrimunir við at skifta til eina nýggja kallskipan, sum eisini verður ein stóur partur av tilbúgvingsini, eins og starvsfólk kunnu fáa alarmer á telefonina. Kostnaðurin av at skifta skipan er stóur, men tíðin at skifta er nú, soleiðis at nýggju innleggingarnar í H-bygninginum eru til nýggjari tøkni. Kostnaðurin er mettur at verða 12 mió. krónur, og er tá talan um kallskipanina fyri alt sjúkrahúsøkið í Tórshavn. Kostnaðarmeting er ikki íroknað prosjektering og prosjektbroyting.

Psykiatrisk depilin hevur royndarkoyrt skipan við ljóðbrúсарum síðani á sumri í 2016. Henda skipan kann halda áfram í teimum 25 psykiatrisku seingjastovunum, soleiðis at ljóðteldil, sum er forritaður við serligum tónleiki, sum er mentur og royndur í psykiatriini, verður settur upp í seingjastovunum.

Nýggi bygningurin er fyrst og fremst til seingjastovur og verður mettur, at tað er neyðugt at gera skinnarar í loftunum á øllum teimum medisinsku seingjastovunum í H-bygninginum, soleiðis at tað á øllum stovum er gjørligt at brúka lyftu til sjúklingar. Tá tað so er brúkt fyri lyftum, kunnu hesar festast í loftskinnararnar.

Fyri at øll skulu kenna seg trygg, er neyðugt við hóskandi ávaringarskipan. Í verandi ætlan er hóskandi ávaringarskipan tikin við fyri allar deildir, men eingin er við á psykiatriska ambulatoriinum á H0. Henda deild verður við hesi broyting eisini partur av ávaringarskipanini, sum verður á psykiatrisku seingjadeildini á H-1.

Broytingar eru gjørdar í ætlanini við hondvøskum á stovunum. Eftir ráðgeving frá smittuverjufrøðingi er lagt upp til eisini at fáa hondvask inn á stovurnar. Henda broyting ger, at tað eisini verður neyðugt at tillaga seingjarportalarnar.

Útreiðslurnar til nýggja tøkni og útgerð verða tilsamans 26,8 mió. kr.

1.3.3. Útreiðslur til prosjektering

Verkætlanin H-bygningurin hevur havt eitt greitt arbeiðstøkumark, ið er útsíða á B-bygninginum. Nú er tíðin búgvinn til, at prosjektering má gerast fyri, hvussu umbyggingin í B-bygninginum verður loyst, so sambandið millum B-bygningin og H-bygningin fer at virka á fullgóðan hátt. Hetta hevur ikki verið fevnt av sáttmála við ráðgevar og arbeiðstakarar. Eitt prosjekt, ið greitt greinar, hvussu arbeiðini skulu fremjast, skal vera liðugt, áðrenn tilboð kunnu heintast frá arbeiðstakarum. Arbeiðini mugu setast í gongd nakað skjótt, so tey verða liðug, tá H-bygningurin skal takast í nýtslu í 2021. Kostnaðurin til prosjektering er mettur til 4,3 mió. kr. Tá ið prosjekt er klárt, fer tað at verða brúkt til grundarlag í eini komandi nýggjari verklagslóg til endamálið komandi vár.

Útreiðslurnar til prosjektering av umbygging í B-bygninginum verða 4,3 mió. kr.

Við framtíðini í huga

Fyri at kunna taka bygningin í nýtslu er neyðugt at fáa fleiri viðurskifti avgreidd. Her er talan um at fáa prosjektering til skelting, til at flyta spleisirúm (KT-trygd), til niðurtøku av C og E bygningunum og til parkeringspláss, umframt til prosjektering til parkeringskjallara og goymslu, til flyting av funktiónum úr A og B-bygningunum oman í H-bygningin, til prosjektering til tekniskar skipanir og til neyðstreymverk. Til prosjektering til reinsiverk og samskipan við kommunu og aðrar myndugleikar. Útreiðslurnar til prosjektering av avleiddum verkætlanum verða mettar til at verða 14,8 mió. kr. tilsamans.

Frágreiðingarnar frá ráðgevingini fara at verða grundarlag undir komandi verklagslógum, og fara hesar at tryggja eina væl grundaða ætlan fyri, hvussu arbeiðið skal fara fram, soleiðis at t.d. krøv um parkeringspláss og annað verða lokin og fyri, at virkseimið skal kunna fara fram á fullgóðan hátt í sjúkrahúsinum.

Útreiðslurnar til prosjektering av avleiddum verkætlanum verða 14,8 mió. kr.

1.4. Samandráttur av nýskipanini við uppskotinum

Við hesum uppskoti, sum er dagføring av verklagslóg um at høvuðsumvæla, útbyggja og nútíðargera Landssjúkrahúsið fæst heimild at halda og leggja útreiðslur afturat til í høvuðsheitum hesi endamál:

- Dagfórðan kostnað á verandi verkætlan við H-bygninginum v.m.
- Útreiðslur til nýggja tøkni og útgerð
- Útreiðslur til prosjektering

1.5. Ummæli og ummælisskjal

Lógaruppskotið hevur verið til hoyringar hjá Landsverki og hjá Landssjúkrahúsinum og eru nakrar viðmerkingar tiknar til eftirtektar í uppskotinum. Uppskotið er harumframt tilevnað í tøttum samstarvi við Landsverk og Landssjúkrahúsið, eins og arbeiðsfundur hevur verið við Landsverk og Landssjúkrahúsið, har lógaruppskotið er gjøgnumgingið.

Harumframt hevur uppskotið verið til hoyringar hjá Fíggjarmálaráðnum. Fíggjarmálaráðið hevur viðgjørt dýrkanina saman við Landsverki, og hevur ikki aðrar viðmerkingar til tann partin. Viðvíkjandi kostnaði til nýggja tøkni o.l. mælir Fíggjarmálaráðið til, at hetta skal verða tikið við í minst møguligan mun og at prosjektering ikki verður tikin við í hesa verklagslóg. Heilsumálaráðið heldur tað vera týðandi, at nýggj tøkni og prosjektering er við fyri at fáa lýst kostnaðin av teimum framhaldandi verkætlanunum, ið eru neyðugar at fremja fyri, at bygningurin kann verða tikin í brúk. Nýggj tøkni og prosjektering eru tí ikki tiknar burtur úr uppskotinum.

Kapittul 2. Avleiðingarnar av uppskotinum

2.1. Fíggjarligar avleiðingar fyri land og kommunur

Við hesi broyting til verklagslógina verða 152,7 mió. kr. heimilaðar afturat til verklagslógina árinum 2009-2023.

Samanumtikið verður komið til 152,7 mió. kr. í hækking soleiðis:

Ætlan:

tús. kr.

Dagförd kostnaðarætlun, verandi verkætlan	101.200
Meirjáttan til röntgen, vaskarí og viðlíkahald	5.600
Útreiðslur til nýggja tækni og útgerð	26.800
Prosjektering av umbygging í B-bygninginum	4.300
Prosjektering, avleiddar verkætlanir	14.800
Tilsamans	152.700

Samlaða verklagslógin heimilar, at brúktar verða	652.600
Biðið verður um eina hækking, sum er	152.700
Heimilað verður eftir tað at brúka tilsamans	805.300

Galdandi verklagslóg er áljóðandi 652,6 mió. kr., harav 503,2 mió. kr. eru ætlaðar til H-bygningin. H-bygningurin verður nú kostnaðarmettur til 604,4 mió. kr. Tað vanta sostatt 101,1 mió. kr. í til verandi ætlan til H-bygningin. Harumframt vanta 5,6 mió. kr. til röntgen, vaskarí og viðlíkahald. Afturat hesum koma 26,8 mió. kr. til nýggja tækni og útgerð, 4,3 mió. kr. til projektering av umbygging í B-bygninginum og 14,8 mió. kr. til projektering av øðrum verkætlanum, ið ikki eru fevndar av galdandi verklagslóg.

Alt hetta ger, at hetta uppskotið hevur tilsamans 152,7 mió. kr. í meirútreiðslum við sær. Biðið verður um, at lógin verður broytt soleiðis, at heimild fæst til at brúka tilsamans 805,3 mió. kr. til at høvuðsumvæla, útbyggja og nútíðargera Landssjúkrahúsið fyri.

Í talvuni niðanfyri er eitt yvirlit yvir upphæddirnar í verklagslógini, sum greitt er frá her omanfyri.

Evni	Verandi játtan	Roknskapur 2009-2018	Tørvur				Dagförd játtan	Munur
			2019	2020	2021	2022		
B-bygningurin	60,5	60,5					60,5	0,0
Svimjihylur	1,2	1,2					1,2	0,0
Röntgen	20,7	24,4					24,4	3,7
Vaskaríið	21	21,6					21,6	0,6
Ymiskt viðlíkahald	46	31,3	4,0	4,0	4,0	4,0	47,3	1,3
H-bygningurin	503,2	216,1	112,0	142,2	139,7	-5,6	604,4	101,2
Nýggj tækni og útgerð	0	0,0		6,8	10,0	10,0	26,8	26,8
Prosjekt. B-bygningurin	0	0,0		3,0	1,3		4,3	4,3
Prosjekt. Avleiddar verkætlanir	0	0,0		4,0	5,0	5,8	14,8	14,8
Íalt	652,6	355,1	116,0	160,0	160,0	14,2	805,3	152,7

Tíðarætlun:

Arbeiðið at byggja varð sett í gongd í 2018, og verður miðað ímóti at flyta inn í nýggja H-bygningin í 2021.

2.2. Umsitingarligar avleiðingar fyri land og kommunur

Broytingaruppskotið hevur umsitingarligar avleiðingar fyri Landsverk og Landssjúkrahúsið. Uppskotið hevur ikki umsitingarligar avleiðingar fyri kommunalar myndugleikar.

2.3. Avleiðingar fyrir vinnuna

Broytingaruppskotið hefur sum avleiðing, at størri eftirspurningur verður eftir tænastrum frá byggivinnuni komandi árinu. Fram til innilokan av bygninginum fer mesti eftirspurningurinn at verða eftir byggitilfari/elementum, og síðani verður mesti eftirspurningurinn eftir arbeiðsmegi.

2.4. Avleiðingar fyrir umhvørvið

Í verandi verkætlan er sjóðhiti partur av verkætlanini, og eru tí positivar avleiðingar fyrir umhvørvið í mun til upphiting við olju. Broytingaruppskotið broytir ikki hetta.

2.5. Avleiðingar fyrir serstøk øki í landinum

Broytingaruppskotið hefur ikki avleiðingar fyrir serstøk øki í landinum.

2.6. Avleiðingar fyrir ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir

Tá ið Landssjúkrahúsið er hovuðsumvælt og nútíðargjørt, hefur tað væntandi positivar sosialar avleiðingar fyrir borgarar í síni heild av tí, at uppskotið hefur við sær, at kanningar- og viðgerðartilboðini, eins og trygd og hentleikar verða á einum hægri stigi.

2.7. Millumtjóðasáttmálar á økinum

Broytingaruppskotið hefur ongar avleiðingar fyrir millumtjóðasáttmálar.

2.8. Tvørgangandi millumtjóðasáttmálar

Broytingaruppskotið hefur ongar avleiðingar fyrir tvørgangandi millumtjóðasáttmálar.

1) Hoyvíkssáttmálin

Broytingaruppskotið hefur ongar avleiðingar fyrir Hoyvíkssáttmálan.

2) Evropeiski mannarættindasáttmálan, EMRS

Broytingaruppskotið hefur ongar avleiðingar fyrir EMRS.

3) Sáttmáli Sameindu Tjóða um rættindi hjá einstaklingum, ið bera brek

Broytingaruppskotið hefur ongar avleiðingar fyrir Altjóða breksáttmálan.

2.9. Markaforðingar

Uppskotið elvir ikki til markaforðingar.

2.10. Revsing, fyrisitingarligar sektir, pantheimildir ella onnur størri inntriv

Uppskotið hefur ikki ásetingar um revsing, fyrisitingarligar sektir ella pantheimildir, ella ger onnur størri inntriv í rættindi hjá fólki.

2.11. Skattir og avgjöld

Uppskotið hefur ekki ásetingar um skattir og avgjöld.

2.12. Gjöld

Uppskotið hefur ekki ásetingar um gjöld.

2.13. Áleggur lógaruppskotið líkamligum ella lögfrøðiligum persónum skyldur?

Uppskotið áleggur ekki líkamligum ella lögfrøðiligum persónum skyldur.

2.14. Leggur lógaruppskotið heimildir til landsstýrismannin, ein stovn undir landsstýrinum ella til kommunur?

Uppskotið leggur ekki heimildir til landsstýrismannin, ein stovn undir landsstýrinum ella til kommunur.

2.15. Gevur lógaruppskotið almennum myndugleikum atgongd til privata ogn?

Uppskotið gevur ekki almennum myndugleikum atgongd til privata ogn.

2.16. Hevur lógaruppskotið aðrar avleiðingar?

Uppskotið hefur ekki aðrar avleiðingar enn tær, sum eru nevndar omanfyri.

2.17. Talvan: Yvirlit yvir avleiðingarnar av lógaruppskotinum

	Fyri landið ella landsmyndugleikar	Fyri kommunalar myndugleikar	Fyri pláss ella øki í landinum	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Fíggarligar ella búskaparligar avleiðingar	Ja	Nei	Nei	Nei	Ja
Umsitingarligar avleiðingar	Ja	Nei	Nei	Nei	Nei
Umhvørvisligar avleiðingar	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Avleiðingar í mun til altjóða avtalur og reglur	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Sosialar avleiðingar			Nei	Ja	

Kapittul 3. Serligar viðmerkingar

3.1. Viðmerkingar til ta einstøku greinina

Í fyrstu lógargreinini verður heimilað landsstýrismanninum at gera avtalur um at høvuðsumvæla, útbyggja og nútíðargera Landssjúkrahúsið fyri í mesta lagi 805,3 mió. kr. árinum 2009-2024. Av tí at 355,1 mió. kr. eru brúktar av játtanini árinum 2009-2018, kann brúkast og disponerast fyri 450,2 mió. kr. árinum 2019-2024 av játtanini.

Til § 1

Í lógargreinini verður upphæddin hækkað til 805,3 mió. kr. og gildistíðin av verklagslógini longd til 2024.

Mælt er til, at verklagslógir galda 2 ár eftir mettu byggitíðina. Henda verkætlan verður mett at vera komin at enda í 2022, og verður gildistíðin fyri verklagslógina tí longd til 31. desember 2024.

Til § 2

Gildiskomuáseting.

Heilsumálaráðið, 16. desember 2019

Kaj Leo Holm Johannesen
landsstýrismaður

/ Turid Arge

Fylgiskjøl:

1. Hoyringssvar frá Fíggjarmálaráðnum
2. Viðmerkingar frá Landssjúkrahúsinum